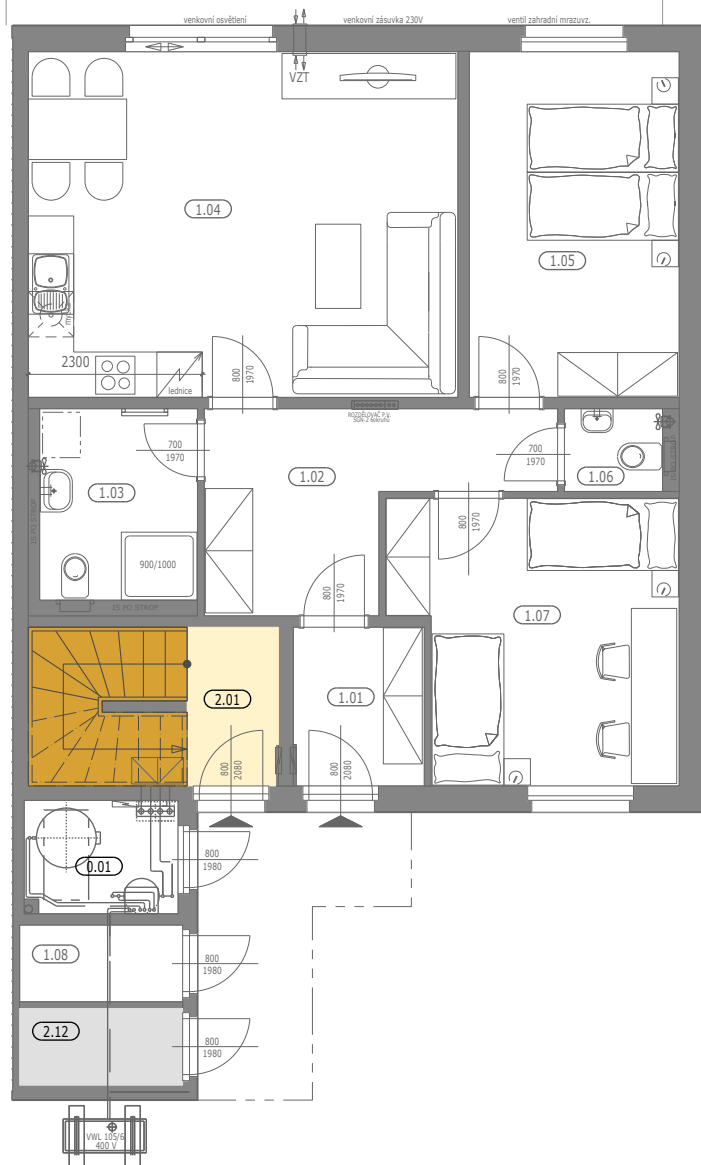
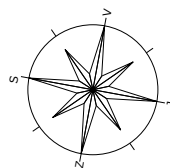
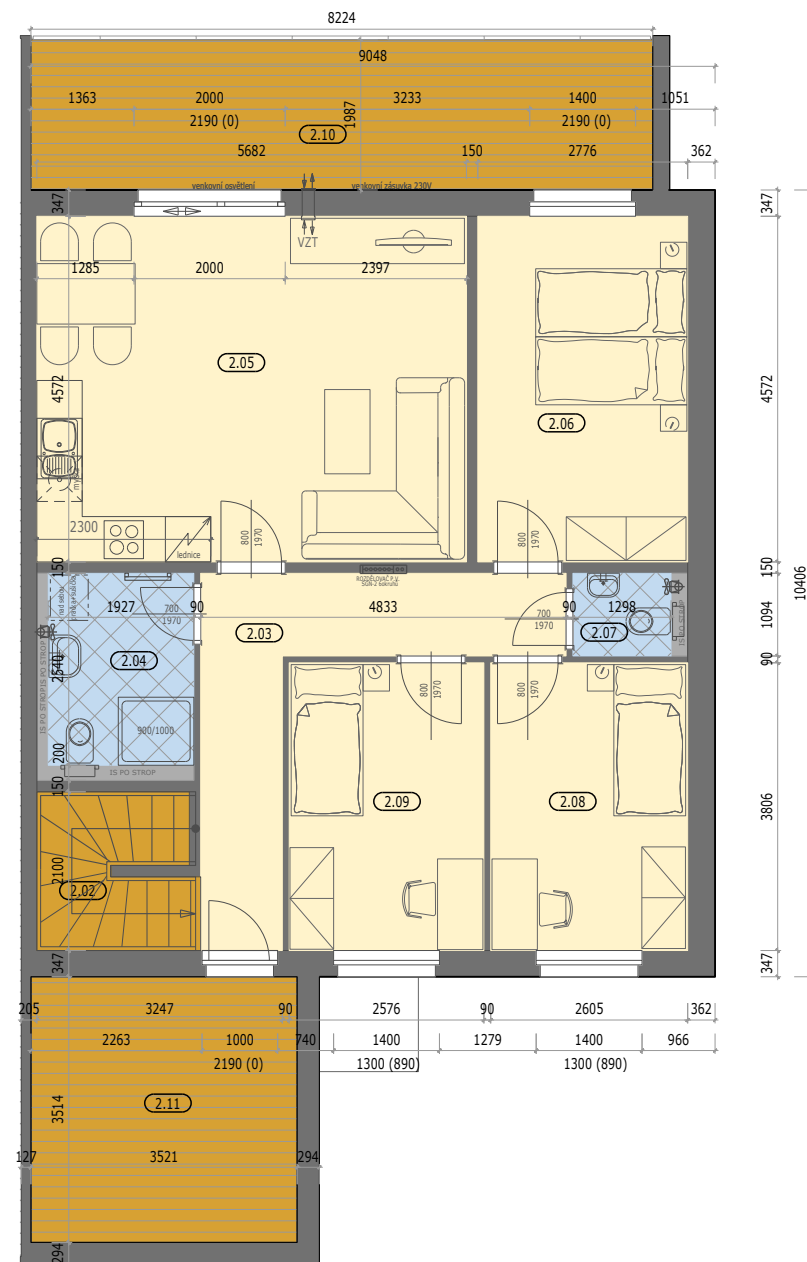


1.NP



2.NP

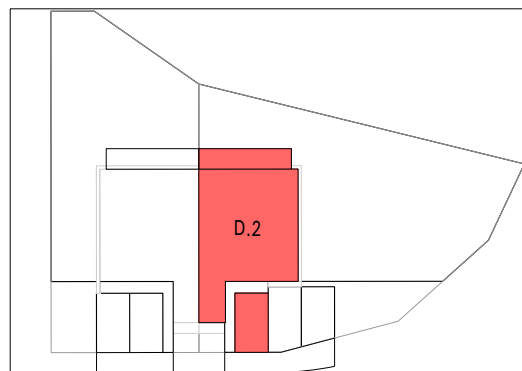


LEGENDA MÍSTNOSTÍ – BYT 2

místnost	účel místnosti	plocha m ²	podlahovina
2.01	ZADVERÍ + prostor pod schody	6,80	DLAŽBA
2.02	SCHODIŠTE	4,20	DŘEVO
2.03	CHODBA	9,60	LAMINO
2.04	KOUPELNA	4,90	DLAŽBA
2.05	OBYVACÍ POKOJ + KUCHYŇ	26,00	LAMINO
2.06	POKOJ	12,70	LAMINO
2.07	WC	1,40	DLAŽBA
2.08	POKOJ	9,90	LAMINO
2.09	POKOJ	9,80	LAMINO
2.10	BALKON	16,10	DŘEVO
2.11	TERASA	12,20	DŘEVO
2.12	KOMORA	2,20	DLAŽBA

Podlahová plocha obytná	58,40
Podlahová příslušenství	57,40
Prodejní podlahová plocha	115,80

POZIČNÍ SCHÉMA - řada D

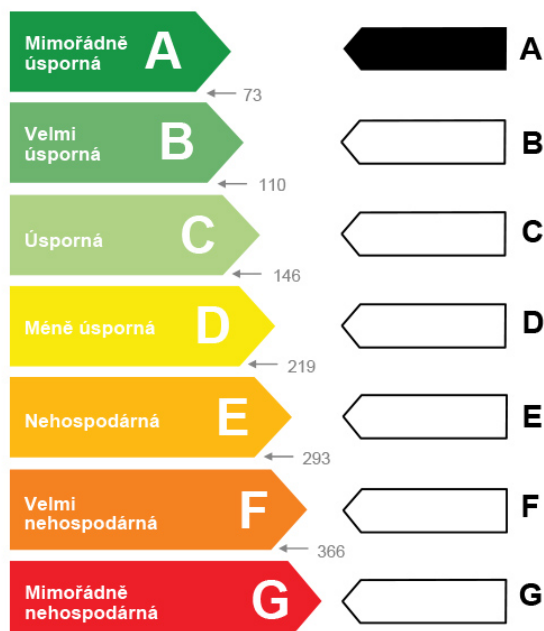


KARTA JEDNOTKY

D.2.2

Označení	D.2.2
Typ	Byt 4KK
Plocha bytu	116 m²
Zahrada	0 m²
Parkovací stání	ANO
Stav	volné
Cena vč. DPH	5 999 000 Kč

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK



Platební kalendář záloh pro R2B

- **1. záloha - Rezervační smlouva (dále jen "RS")** ve výši 5% je splatná do 7 dnů od podpisu RS.
- **2. záloha - Smlouva o smlouvě budoucí kupní (dále jen "SSBK")** ve výši 10 % (při uzavření RS se z této platby odečte již uhrazených 5%) z celkové kupní ceny včetně příslušné DPH je splatná do 7 dnů od podpisu SSBK. Po podpisu SSBK má klient možnost specifikace standardního a nadstandardního vybavení, tzv. klientské změny.
- **3. záloha** ve výši 30 % z celkové kupní ceny včetně příslušné DPH - bude hrazena po dokončení základové desky předmětné stavby.
- **4. záloha** ve výši 20 % kupní ceny včetně příslušné DPH - bude hrazena po dokončení hrubé stavby domu, alespoň v takovém stupni rozestavěnosti, že je již navenek uzavřen obvodovými zdmi, střešní konstrukcí a byt je uzavřen vnitřními stěnami.
- **5. záloha** ve výši 30 % z celkové kupní ceny včetně příslušné DPH - bude hrazena po zápisu Prohlášení vlastníka rozestavěné stavby o vymezení rozestavěných jednotek s povolením vkladu do katastru nemovitostí.
- **6. záloha** ve výši 5 % z celkové kupní ceny včetně příslušné DPH - bude hrazena po dokončení stavby (bez kompletací sanitární techniky) a podání žádosti o kolaudaci.
- **7. záloha** - doplatek ve výši 5 % z celkové kupní ceny včetně příslušné DPH - bude hrazena po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí resp. vydání kolaudačního souhlasu a podání návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch Budoucího kupujícího.

VIZUALIZACE



LOKALITA

