

LEGENDA MÍSTNOSTÍ – BYT 1

místnost	účel místnosti	plocha m ²	podlahovina
1.01	ZÁDVEŘÍ	3.60	DLAŽBA
1.02	CHODBA	8.90	LAMINO
1.03	KOUPELNA	5.30	DLAŽBA
1.04	OBYVACÍ POKOJ + KUCHYŇ	26.00	LAMINO
1.05	POKOJ	12.70	LAMINO
1.06	WC	1.40	DLAŽBA
1.07	POKOJ	13.40	LAMINO
1.08	KOMORA	2.30	DLAŽBA

Podlahová plocha obytná	52,10
Podlahová příslušenství	21,50
Prodejní podlahová plocha	73,60

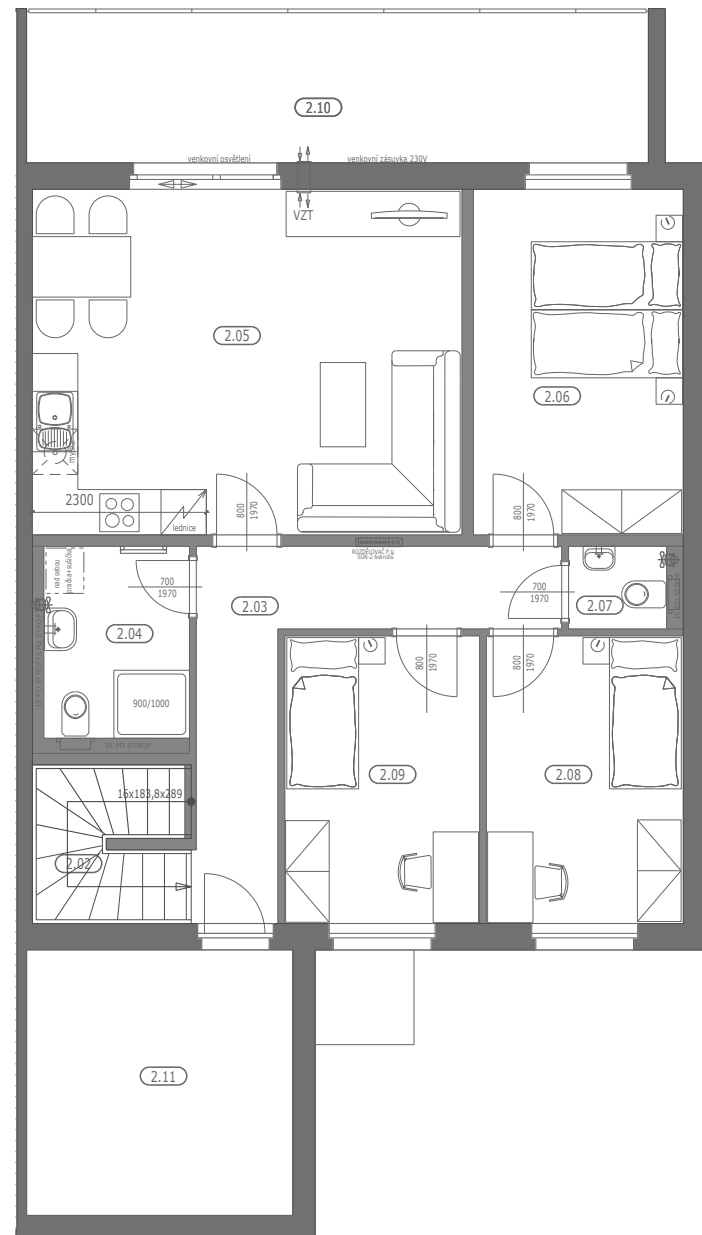
SPOLEČNÉ PROSTORY

0.01	TECHNICKÁ MÍSTNOST	3.00	DLAŽBA
------	--------------------	------	--------

POZIČNÍ SCHÉMA - řada D



2.NP

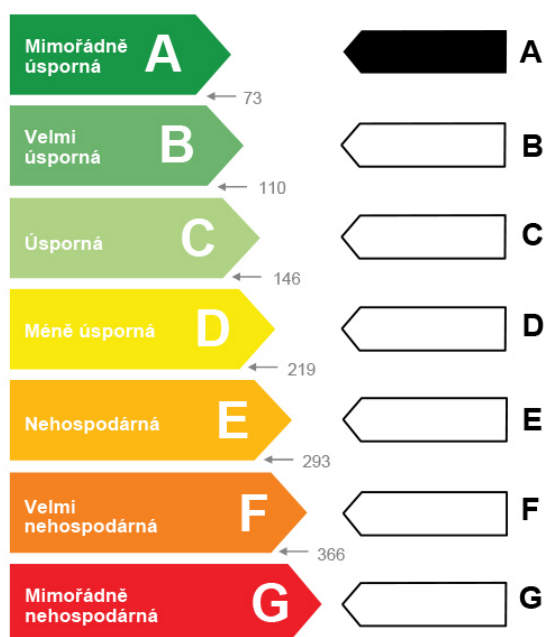


KARTA JEDNOTKY

D.2.1

Označení	D.2.1
Typ	Byt 3KK
Plocha bytu	74 m²
Parcela	520 m²
Zahrada	347 m²
Parkovací stání	ANO 2X
Stav	volné
Cena vč. DPH	6 499 000 Kč

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK



Platební kalendář záloh pro R2B

- **1. záloha - Rezervační smlouva (dále jen "RS")** ve výši 5% je splatná do 7 dnů od podpisu RS.
- **2. záloha - Smlouva o smlouvě budoucí kupní (dále jen "SSBK")** ve výši 10 % (při uzavření RS se z této platby odečte již uhrazených 5%) z celkové kupní ceny včetně příslušné DPH je splatná do 7 dnů od podpisu SSBK. Po podpisu SSBK má klient možnost specifikace standardního a nadstandardního vybavení, tzv. klientské změny.
- **3. záloha** ve výši 30 % z celkové kupní ceny včetně příslušné DPH - bude hrazena po dokončení základové desky předmětné stavby.
- **4. záloha** ve výši 20 % kupní ceny včetně příslušné DPH - bude hrazena po dokončení hrubé stavby domu, alespoň v takovém stupni rozestavěnosti, že je již navenek uzavřen obvodovými zdmi, střešní konstrukcí a byt je uzavřen vnitřními stěnami.
- **5. záloha** ve výši 30 % z celkové kupní ceny včetně příslušné DPH - bude hrazena po zápisu Prohlášení vlastníka rozestavěné stavby o vymezení rozestavěných jednotek s povolením vkladu do katastru nemovitostí.
- **6. záloha** ve výši 5 % z celkové kupní ceny včetně příslušné DPH - bude hrazena po dokončení stavby (bez kompletací sanitární techniky) a podání žádosti o kolaudaci.
- **7. záloha** - doplatek ve výši 5 % z celkové kupní ceny včetně příslušné DPH - bude hrazena po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí resp. vydání kolaudačního souhlasu a podání návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch Budoucího kupujícího.

VIZUALIZACE



LOKALITA

